

Protocolo constructivo

El protocolo constructivo que a continuación se muestra, busca fundamentalmente la identificación de nuestro lenguaje constructivo, de nuestro abecedario, para que una vez conocido el cliente entienda **la adecuación Passivhaus que se da a nuestras construcciones.**

Nuestro equipo técnico ha desarrollado varias posibilidades constructivas. La más económica es la del entramado ligero de pino rojo macizo o de abeto nórdico laminado, seguido del muro realizado con ladrillo, o por último, con la composición de un tercer muro de hormigón.

Trazabilidad del Muro

En nuestras oficinas técnicas nuestro equipo de ingeniería con ayudas de programas Cadword consigue hacer una radiografía de la estructura interna del conjunto de la edificación y crea el despiece del muro en función de cada proyecto, pudiendo personalizar cualquier tipo de construcción, sin límites de diseño.

El muro se desarrolla en su alma interior a partir de bastidores de madera de abeto nórdico laminado de secciones 60/120 que serán ensamblados entre sí. Este tipo de muro aporta una extraordinaria estabilidad térmica al conjunto de la edificación. **La madera no es conductora** y unida a lanas de roca y aislantes de XPS en muros forjados y cubiertas **ofrece un excepcional comportamiento térmico.**

Revestimiento exterior

El muro, una vez realizado en su primera fase estructural, da paso al revestimiento exterior e interior para posibilitar realizar en la planta de producción el mayor porcentaje posible de su acabado final.

Hemos patentado un muro de alta eficiencia con alma de ladrillo que constituye un salto cualitativo exponencial en el mercado de la construcción industrializada.

Este muro se ha hecho a partir del ladrillo megabrick triplex de CERANOR y marca una posibilidad hasta ahora inédita: construir muros de ladrillo y poder transportarlos sin que sufran deformaciones o fisuras. El muro tiene un grosor de 31 cm y un aislante de 10 a 16 cm de lanas de roca.

Medidas y Ensamblajes entre Muros

Cada muro industrializado puede realizarse por separado en longitudes de hasta 10 m, medida idónea para su transporte en camiones góndola. Por supuesto se pueden fabricar en medidas más pequeñas, esto irá en función del diseño particular e individualizado de cada una de las habitaciones.

El ensamblaje entre muros se realiza de forma mecánica mediante grandes tirafondos que se anclan entre sí en la unión física de unos muros con otros. Del mismo modo se anclan los muros al forjado.

La altura de cada uno de los muros, por el condicionante del transporte, no debiera superar los 3,20 m. No obstante, la unión en altura de unos muros con otros es muy sencilla, **pudiendo realizar fachadas con superposición de muros, una vez terminada la obra, de hasta 8 ó 10 metros de altura.**

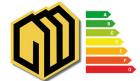




LOS VALORES DE NUESTRAS VIVIENDAS



SOSTENIBLES



EFICIENTES



BIOCLIMATICAS

Medidas y Ensamblajes de Forjados

Los forjados se fijan al muro mediante tirafondos. Todos nuestros forjados son de entramado ligero, se crean en función de los apoyos que los soportan y generalmente se plantean con vanos entre apoyos de 3.40 m.

La cámara de ventilación que realizamos aísla definitivamente la vivienda sobre el terreno y permite la total ausencia de humedades. Además, facilita el paso para las canalizaciones de agua, saneamiento y electricidad. Esta cámara no impide que la vivienda tenga una entrada a cota cero: podemos hundir la cimentación y conseguir igualmente cámara y cota cero.

Medidas y Ensamblaje de Paredes Interiores

Las paredes interiores se pueden llevar fabricadas desde nuestra planta a la parcela, consiguiéndose acortar de manera extraordinaria la entrega de la obra. Cada una de ellas incorpora cerramientos de Pladur e instalaciones de luz y pueden llevar también de agua.

Medidas y Ensamblajes de Cubiertas

Las cubiertas generalmente son de madera vista, de abeto nórdico laminado. También se pueden crear cubiertas con techos bajados de Pladur. Las cubiertas pueden tener diferentes formas: dos aguas, planas, a un agua... adaptamos el diseño a los gustos y necesidades de cada cliente.

Son cubiertas de alta eficiencia, con diferentes tonos de acabado y de gran belleza gracias a sus vigas a la vista.

